

SELETUSKIRI

1 Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Kaberla küla, Kuusalu vallas, valguskaabli ühendus ELA SA sidetrassist ja valguskaabli paigaldamine olemasolevatele õhuliini mastidele.

Projekti lahendus on korrigeeritud AS Connecto Eesti ja Kirjanurk OÜ poolt väljastatud teostusjooniste järgi.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- Enefit AS tellimus VT1360
- ELA SA tehnilised tingimused TT1262HR
- **AS Connecto Eesti** poolt 20.06.2022 koostatud **teostusjoonis nr 847T** Harjumaa Anija vald Aegviidu alev VT1360 sidekaev
- **Kirjanurk OÜ** poolt 08.03.2022 koostatud **teostusjoonis nr 4950T**.
- **Kirjanurk OÜ** poolt 16.08.2025 koostatud **teostusjoonis nr 4950T-1**.
- Kõik Eestis kehtivad standardid ja nõuded.

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatise alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 12.02.2021.a koostatud töö nr 4950G "Geodeetiline alusplaan", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega, juriidiliste omanike volitatud esindajad B-kaardi väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (joonised 1).

2 Olemasolev situatsioon

Olemasolev ELA SA sidekaev 104K100, milles jätkumuhv 104M30 ja olemasolev ELA SA sidetrass ELA104 11260 Jõelähtme-Kemba tee ääres, Kaberla külas.

Olemasolevad Elektrilevi OÜ`le kuuluvad mastid on Kaberla külas.

3 Projektlahendus

Käesoleva projektiga on ette nähtud Enefit AS sidekapi ühendus valguskaabliga ja valguskaabli paigaldus olemasolevatele õhuliini mastidele Kaberla külas.

Projekti lahendus on muudetud vastavalt teostusjoonistele.

Eelnevalt oli sideprojektis kooskõlastatud plastkaev märketulpadega (28.04.2021), kuid ehitusel selgus, et sidekaevu planeeritud asukohas on tee laiendus (mitte kruusa ala) ning seetõttu paigaldati ELA SA sidetassile betoonist sidekaev.

Varasemalt sidekaevule seatud **servituut Transpordiameti maal tuleb muuta** (Tallinna notar Sirje Velsbergi poolt tõestatud leping nr 1365 21.05.2021), sest betoonist sidekaev on suuremate mõõtmetega kui plastkaev.

Esialgse teostusjoonisel nr 4950T on näha Enefit AS sidetrassi kulgemist **Uuevälja kinnistule**, mis teostusjoonisel nr **4950T-1 on demonteeritud**.

Puurimist maantee alt läbi alustati tehnoloogilistel põhjustel varem (maanteest kaugemal) ning töö teostati enne ELA SA sidekaevu paigaldust. Sidekaevu paigaldamisel lõigati sidetoru lühemaks ja üleliigne sidetoru demonteeriti.

- Enne tööde algust teha tööfront mõõdistustööd kõik kommunikatsioonide kõrgusmärkide ja asukoha tuvastamiseks looduses.

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103, Registrikood 12592543

Töö nr: 4950P; **Stadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Passiivse elektroonilise side juurepääsuvõrgu rajamine, Kaberla küla, Kuusalu vald, Harju maakond

Tellijä: Enefit AS **Tellimuse kood:** VT1360

- Olemasolevale ELA SA sidetrassile ELA104 paigaldada KKS-2 poolbetoon sidekaev, kaevu tähis 104YK02.
- Katkestada paigaldatud sidekaevus 104YK02 ELA SA 4-avalise multitoru 2.mikrotoru (oranž).
- Rajada sidetrass 4-avalise multitoruga 14/10mm alates sidekaevust 104YK02 kuni Kiviaia tee 2 kinnistu ees oleva mastini.
- Sidetrass ristub riigiteega nr **11260 Jõelähtme-Kemba** tee'l km'l 13,48 kaitsetorus 1250N (sidekaev jääb 11260 Jõelähtme-Kemba tee äärde km'l 13,48).
- Alates Elektrilevi mastist paigaldada olemasolevale õhuliinile Kaberla külas õhuliini mikrotoru.
- Kiviaia tee 12 kinnistule paigaldada sidekapp.
- 48-kiuline kaabel puhuda sidekaevude 104K100 ja 104YK02 vahelise 4-avalise multitoru 2.mikrotorusse (oranž). Lõigu tähis 104L07YH02.
- Sidekaevust 104YK02 puhuda kaabel edasi mööda paigaldatud sidetoru sidekapini.
- Sidekaevu 104K100 jätta kaablivaru 15m ja sidekaevu 104YK02 jätta kaablivaru 30m ja sidekappi 10m.
- Peale sidetrassi paigaldamist tihendada trassi paigaldusjalg ja taastada eelnev olukord.

3.1 Juhised ja nõuded

Projekteeritud sidetrassi paigaldussügavus haljasalal on 0,7m ja sõidutee all 1,0m, v.a. **riigitee maaüksusel**, kus paigaldamissügavus peab olema 1,2m ja ristumisel riigiteega 1,5m

Õhuliini min gabariit ristumisel valla teega 5,5m maapinnast, kui gabariit ei anna välja, tuleb olemasolevaid kaableid tõsta/ vahetada post kõrgema vastu/ kasutada posti pikendusi.

4 Projekteerimis- ja töövõtu piirid

ELA SA sidetrassile paigaldatud sidekaev 104YK02, ELA SA sidekaevudes ja mikrotorus olev kaabel jääb kuuluma ELA SA'le. Piiritluspunkt on sidekaevu 104YK02 kaevusein. Sidekaev 104YK02 seadustatakse ELA SA kasuks.

Alates 104YK02 kaevuseinast jääb projekteeritud sidetrass Enefit AS omandisse.

Projekteeritav õhuliin jääb Enefit AS omandisse (olemasolev kasutusala). Lõpptarbija tarbijaühendus jääb alates kinnistu piirist maaomanikule.

5 Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda $\pm 0,5$ m ulatuses välja arvatud **Riigitee alusel maal, kus ei ole kõrvalekalded lubatud**. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaleoleva maaüksuse piiridesse ja Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normidekohased kaugused (kujad).

6 Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Liinirajatise (maakaablitrassi) tähistamine

Kaablikanalisatsiooni trassi asukoht pinnases tähistatakse selle kohale 20-30cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga. Trassi käänupunktid, kaitsetoru otsad ja lõikumiskohad teise

Koostaja: OÜ Kirjanurk, Hiievälja tee 20, Oru küla Kose vald Harjumaa 75103, Registrikood 12592543

Töö nr: 4950P; **Stadium:** Tööprojekt

Töö nimetus: Passiivse elektroonilise side juurepääsuvõrgu rajamine, Kaberla küla, Kuusalu vald, Harju maakond

Tellijä: Enefit AS **Tellimuse kood:** VT1360

tehnovõrguga (väljaarvatud kinnisel meetodil ehitatavad lõigud) tähistada elektroonilise pallmarkeriga, paigaldades markerit 15cm kõrgemale tähistavast objektist.

6.2 Kaevetööde teostamine

Enne kaevetöid täpsustada olemasolevate maa-aluste kommunikatsioonide asukohad looduses ja vajadusel kutsuda juurde kommunikatsioonide valdajad. Kaevetööde käigus ilmnenud kommunikatsioonide teisitipaiknemisest informeerida valdajat ja lahendada olukord koos viimase esindajaga.

Lõikumisel kommunikatsioonitrassidega otsustatakse alt- või ülevalt läbimineku kasuks koostöös trassivaldajaga. Trassi paigaldamisel mehhanismidega kaevata lõikumiskohad kommunikatsioonitrassidega eelnevalt käsitsi lahti ning seejärel paigaldada trass läbi lahti kaevatud koha.

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi**, vt ära kirjad kooskõlastusest.

Kui geodeetilisele alusplaanile märgitud trassid on orienteeruvad ja kaevetööde ajal ei avastata eelnimetatud trasse, siis liinirajatise tähistamine lõikumiskohtades ei ole vajalik, kuna see ei pruugi kajastada reaalsel situatsiooni.

6.3 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetöid ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel. Rikutud teepeenarde taastamisel ei tohi kasvupinnas jääda kõrgem kui olemasoleva tee tasapind.

Korrastada ja taastada riigiteemaal haljastus kasvumulla ja murukülviga vastavalt „**Teetööde tehniliste kirjelduste**“ peatükis nr 9 – Maastikukujundustööd, toodud kvaliteedinõuetele.

6.4 Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekaldeid projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelevalvet teostava ametiisikuga

6.5 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

6.6 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest.

6.7 Jäätmekäitlus

Ehitusel tekkivate jäätmete käitlemisel juhinduda omavalitsuse jäätmekäitluse eeskirja nõuetest ning ehitusettevõtja jäätmekäitluse kavast.

7 **Täiendav informatsioon**

Enne projekti väljastamist on teostatud võrdlev visuaalne kontroll piiride võimalike muudatuste suhtes projekteeritud sidetrassidega külgnevatel aladel Maa-ameti maainfoga tutvumise veebileheküljel.

Koostas:

Liisa Jänes

13.10.2025